



NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

1. Introducción

Los Estados Financieros de los entes públicos, proveen de información financiera a los principales usuarios de la misma, al Congreso y a los ciudadanos.

El objetivo del presente documento es la revelación del contexto y de los aspectos económicos-financieros más relevantes que influyeron en las decisiones del período, y que deberán ser considerados en la elaboración de los estados financieros para la mayor comprensión de los mismos y sus particularidades.

De esta manera, se informa y explica la respuesta del gobierno a las condiciones relacionadas con la información financiera de cada periodo de gestión; además, de exponer aquellas políticas que podrían afectar la toma de decisiones en periodos posteriores.

2. panorama económico y financiero

El panorama económico contemplado para el ejercicio de un pronóstico para la inflación general en un nivel consistente con el objetivo de Banxico y con las propias estimaciones del instituto central de un crecimiento de los precios de alrededor de 4.06%. El entorno previsto para el ejercicio actual está sujeto a cambios que podrían alterar las trayectorias estimadas que se considera que los principales factores del entorno que podrían obstaculizar el crecimiento, en orden de importancia son: Problemas de Inseguridad Pública, el precio de exportación del petróleo, inestabilidad financiera, la debilidad del mercado externo y la economía mundial

3. Autorización e historia

Se informará sobre la fecha de creación del ente 14 de octubre del 1993 y Principales cambios en su estructura

4. Organización y objeto social

- Objeto social: es la obtención y aplicación de recursos para la conservación, rescate y promoción del centro, los barrios y las zonas tradicionales de la ciudad de Guadalajara
- Principal actividad: Conservación y Promoción del Centro Histórico de la Ciudad de Guadalajara
- Ejercicio fiscal: 2019
- Régimen jurídico: Organismo Público Descentralizado
- Consideraciones fiscales: Contribuyente sin fines de lucro solo se está obligado a retener ISR de terceros por concepto de erogaciones de sueldo, salarios y asimilados y Servicios profesionales
- Estructura organizacional básica: Consejo Directivo, Dirección General y Directores de Área.
- Fideicomisos, mandatos y análogos de los cuales es fideicomitente o fideicomisario

5. Bases de Preparación de los Estados Financieros: Los Estados Financieros y la información emanada de la contabilidad se encuentran expresadas en moneda nacional se sujetan a criterios de utilidad, confiabilidad, relevancia, comprensibilidad y de comparación, así como a otros atributos asociados a cada uno de ellos, como oportunidad, veracidad, representatividad, objetividad, suficiencia, posibilidad de



predicción e importancia relativa, con el fin de alcanzar la modernización que la Ley General de Contabilidad Gubernamental determina.

Los registros se efectúan considerando la base acumulativa para la integración de la información presupuestaria y contable. La contabilización de las transacciones del gasto se hace conforme a la fecha de su realización independientemente de la de su pago.

El sistema facilita el reconocimiento de las operaciones de ingresos, gasto, activo, pasivo y patrimoniales.

Los estados financieros adjuntos de la entidad se prepararon de conformidad con las siguientes disposiciones normativas que le son aplicables en su carácter de Organismo Público Descentralizado:

Las disposiciones vigentes de la Ley General de Contabilidad Gubernamental (LGCG).

La LGCG tiene como objeto establecer los criterios generales que regirán la contabilidad gubernamental y la emisión de la información financiera de los entes públicas, con la finalidad de lograr la armonización contable a nivel nacional, para lo cual fue creado el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC) como órgano de coordinación para la armonización de la contabilidad gubernamental, el cual tiene por objeto la emisión de las normas contables y las disposiciones presupuestales que se aplicarán para la generación de información financiera y presupuestal que emitirán los entes públicos.

El CONAC emitió diversas disposiciones regulatorias en materia de contabilidad gubernamental y presupuestal, en las cuales se establecieron diversas fechas para el inicio de su aplicación efectiva.

31-dic-2008 Se publica DOF Ley General de Contabilidad Gubernamental

1-ene-2009 Entra en vigor la LGCG

13-jul-2009 Emiten Postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental

20-ago-2009 Emiten las Normas Metodología para determinación de los momentos contables de los egresos

9-dic-2009 Publicación del Plan de Cuentas

13-dic-2011 Publicación Las Principales Reglas de Registro y Valoración del Patrimonio (Elementos Generales)

12-nov-2012 Reformas aplicadas y documentos complementarios emitidos por la CONAC

16-may-2013 Se establecen Plazos para realizar los registros contables con base a las Reglas de Registro y Valoración del Patrimonio.

8-ago-2014 Se reforman las normas y metodología para la determinación de los momentos contables de los ingresos, por lo que los ingresos presupuestarios deberán registrar el ingreso devengado y recaudado en forma simultánea al momento de la percepción del recurso, salvo por los ingresos por venta de bienes y servicios y aportaciones.



Con la finalidad de dar cumplimiento al objetivo de la armonización contable y establecer los ejercicios sociales en que tendrá aplicación efectiva el conjunto de normas aplicables, el 15 de diciembre de 2010 el CONAC emitió el acuerdo de interpretación sobre las obligaciones establecidas en los artículos transitorios de la LGCG, en el cual interpretó que las entidades paraestatales del Gobierno Federal tienen la obligación, a partir del 1 de enero de 2012, de efectuar registros contables con base acumulativa, apegándose al marco conceptual y a los postulados básicos de contabilidad gubernamental, así como a las normas y metodologías que establezcan los momentos contables, los clasificadores y los manuales de contabilidad gubernamental armonizados, y de acuerdo con las respectivas matrices de conversión con las características señaladas en los Artículos 40 y 41 de la LGCG.

6. Políticas de Contabilidad Significativas

La LGCG requiere el uso de ciertas estimaciones contables en la preparación de estados financieros; asimismo, se requiere el ejercicio de un juicio de parte de la administración en el proceso de definición de las políticas de contabilidad de la Entidad.

A continuación, se resumen las políticas de contabilidad más significativas, las cuales han sido aplicadas consistentemente en el periodo de tres meses que se presenta, a menos que se especifique lo contrario.

Los Estados Financieros al 30 de JUNIO de 2019 están representados en pesos históricos y no reconocen los efectos de la inflación, en tanto el CONAC no emita lo conducente. La información se elabora conforme a las normas, criterios y principios técnicos emitidos por el CONAC y las disposiciones legales aplicables, obedeciendo a las mejores prácticas contables. Para la clasificación de las operaciones presupuestarias y contables se alinea el Clasificador por Objeto del gasto, Clasificador por Tipo de Gasto y Clasificador por Rubro de Ingresos emitidos por el CONAC.

Los bienes inmuebles, infraestructura y bienes muebles se expresan a su costo histórico. El régimen fiscal aplicable al Municipio de Guadalajara, Jalisco, es el correspondiente Título III Del Régimen de las Persona Morales con Fines No Lucrativos según al artículo 79 de la Ley del Impuesto Sobre la Renta, por lo tanto, El Patronato no es sujeto del Impuesto Sobre la Renta (ISR) ni del Impuesto admón. Empresarial a Tasa Única (IETU), así como del pago de la Participación de los Trabajadores en las Utilidades (PTU) por ser ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO.

Por no ser sujeto al ISR, la Entidad no calcula impuestos diferidos como lo requiere la NIF D-4 "impuestos a la utilidad" emitida por el CINIF. Estas Leyes establecen que estas entidades sólo tendrán la obligación de retener y enterar el impuesto y exigir la documentación que reúna los requisitos fiscales cuando hagan pagos a terceros y estén obligadas a ello en términos de la Ley del ISR.

7. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario: No se realizan operaciones en moneda extranjera, por lo que no se tienen obligaciones o derechos de esta naturaleza

8. Reporte Analítico del Activo



- En el presente ejercicio no se capitalizaron gastos financieros o de investigación y desarrollo.
- No se cuenta con inversiones financieras de las cuales se deriven riesgos por tipo de cambio y tasas de interés. Solo inversiones sin riesgo.
- No se tiene conocimiento de circunstancias que afecten el activo, tales como bienes en garantía señalados en embargos, litigios, títulos de inversiones entregados en garantía, baja significativa de valor de inversiones financieras.
- Se aplican las políticas establecidas para la administración de activos se utilicen de manera más efectivas.

9. Fideicomisos, Mandatos y Análogos: No se tienen fideicomisos, por lo que no se tienen obligaciones o derechos de esta naturaleza

10. Reporte de la Recaudación: No tenemos ingresos por recaudación, por lo que no se tienen obligaciones o derechos de esta naturaleza

11. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda: No estamos autorizados a contraer Deuda Publica, por lo que no se tienen obligaciones o derechos de esta naturaleza.

12. Calificaciones otorgadas: No estamos autorizados a contraer Deuda Publica, por lo que no se tienen obligaciones o derechos de esta naturaleza.

13. Proceso de Mejora

- Principales Políticas de control interno. En este rubro el Patronato, está atento a la actualización de la normatividad aplicable para sus debidos procesos.
- Medidas de desempeño financiero, metas y alcance. En este punto el Patronato realiza la planeación de programas y proyectos mediante la elaboración de las Matrices de Indicadores de Resultados y se realiza el informe de desempeño correspondiente, además de la planeación financiera respectiva.

14. Información por Segmentos: No se considera necesario presentar información financiera segmentada, adicional a la que se presenta en los Estados Financieros.

15. Eventos Posteriores al Cierre: Posterior al cierre del periodo en caso de presentarse situaciones futuras relevantes que afecten económica y financieramente al Patronato, de manera responsable e institucional, se procederá a la atención de las posibles contingencias que puedan presentarse, incluso que provengan de ejercicio anteriores.

16. Partes Relacionadas: No existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas.

17. Responsabilidad Sobre la Presentación Razonable de la Información Contable: Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Las Notas descritas son parte integral de los Estados Financieros del PATRONATO DEL
CENTRO HISTORICO BARRIOS Y ZONAS TRADICIONALES DE LA CIUDAD DE
GUADALAJARA

Al 30 de septiembre de 2019



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019
NOTAS DE DESGLOSE

I. NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVO

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES

A continuación, se relacionan las cuentas que integran el rubro de efectivo y equivalentes:

Concepto	2019	2018
Bancos/Tesorería	666,181.22	1,512,412.87
Inversiones Temporales (hasta 3 meses)	3,650,000.00	\$ 0.00
Caja chica	10,000.00	\$ 0.00
Suma	4,326,181.22	1,512,412.87

Bancos/Tesorería

Representa el monto de efectivo disponible propiedad de PATRONATO, en instituciones bancarias y en resguardo y su importe se integra por:

Banco	Importe
Caja en resguardo (efectivo)	\$ 10,000.00
Banorte	\$ 249,428.87
Banorte CTA. 1026605649	\$ 310,649.67
Bansi	\$ 106,102.68
Suma	\$ 676,181.22

Inversiones Temporales

Representa el monto de efectivo por este PATRONATO, la cual se efectúa a plazos de inversión a la vista hasta 90 días, su importe se integra por:

Banco	Importe
Banorte (inversiones)	\$ 3,650,000.00
Suma	\$ 3,650,000.00

DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO Y EQUIVALENTES, BIENES O SERVICIOS A RECIBIR

Concepto	2019	2018
Cuentas por cobrar a corto plazo	\$150,000.00	\$150,000.00
Deudores diversos por cobrar a corto plazo		
Otros derechos a recibir efectivo o		



equivalentes a corto plazo		
Suma	\$150,000.00	\$150,000.00

Las Cuentas por Cobrar a Corto Plazo se Integra por:

Descripción:	2019	%
Cooperativa Aladino SC de RL de CV	\$30,000.00	20%
Potosino Express Pack SA de CV.	\$60,000.00	40%
Servicios Aéreos Corporativos SA de CV.	\$30,000.00	20%
Inmobiliaria Lomas San Ángel SAPI de CV.	\$30,000.00	20%
Suma	\$150,000.00	100%

Cuentas por cobrar: No se trata de una cuenta incobrable pues no se depende de la prestación de un bien o servicio, se origina del ánimo de la persona jurídica que ofreció, contra entrega de una factura, una aportación económica para las labores que desarrolla el Patronato del Centro Histórico Barrios y Zonas Tradicionales de la Ciudad de Guadalajara, sin embargo, dicha aportación solo quedo en promesa ya que no fue depositada ni el ejerció 2011 ni en los años subsecuentes hasta el día de hoy.

Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo

Representa al monto de los derechos de cobro a favor del ente público por gastos por comprobar, principalmente relacionados con gastos de caja chica.

Otros derechos a recibir Efectivo y Equivalentes a Corto Plazo

Representan los fondos que se entrega en comodato para los gastos diarios exclusivos para monto reducidos (menores a dos mil pesos)

BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES

Bienes Muebles, Intangibles y Depreciaciones

Se integra de la siguiente manera:

Concepto	2019	2018
Mobiliario y equipo de administración	\$ 76,085.10	\$ 76,085.10
Maquinaria y otros equipos y herramientas	\$ 13,000.00	\$ 13,000.00
Subtotal bienes muebles	\$ 89,085.10	\$ 89,085.10
Software	\$ 65,145.68	\$ 65,145.68
Licencias		
Subtotal activos intangibles	\$ 65,145.68	\$ 65,145.68
Depreciación deterioro y amortización acumulada de bienes	\$ 63,941.89	\$50,035.81
Amortización acumulada de activos intangibles	\$31,031.32	\$24,450.28
Depreciación acumulada de bienes muebles	\$ 32,910.57	\$ 25,585.53
Subtotal depreciación, deterioro y amortización acumulada de bienes	\$ 63,941.89	\$ 50,035.81
Suma:	\$ 90,288.89	\$ 102,976.97



De acuerdo a la contabilidad gubernamental, la inversión en inmuebles, mobiliario y equipo, se registran a su costo de adquisición.

Al cierre del ejercicio fiscal 2015 la entidad, en cumplimiento de la normatividad establecida por el consejo nacional de armonización contable (CONAC), se realizó el inventario físico y el levantamiento documental de los bienes capitalizables propiedad del Patronato, detectando que existen diferencias con los registros contables, mismos que se afectaron contra la cuenta de resultado de ejercicios anteriores y se reclasificaron a las cuentas contables que corresponden.

Estimaciones y deterioros

No se tienen identificadas causas de deterioro que afecten el valor de los activos reconocidos contablemente.

PASIVO

Se compone de dos grupos, el Pasivo Circulante y el Pasivo No Circulante, en éstos inciden pasivos derivados de operaciones por servicios personales, cuentas por pagar por operaciones presupuestarias devengadas y contabilizadas; pasivos por obligaciones laborales, a continuación, se presenta la integración del pasivo:

Concepto	2019	2018
Pasivo circulante	\$534,686.00	\$412,257.00
Pasivo no circulante	\$144,388.02	\$144,388.02
Suma de Pasivo	\$679,074.02	\$556,645.02

PASIVO CIRCULANTE

Destacan entre las principales partidas del Pasivo Circulante las siguientes:

Concepto	Importe
Servicios personales por pagar a corto plazo (acreedores diversos)	\$ 378,503.31
Retenciones y contribuciones por pagar a corto plazo	\$ 111,974.66
Ingresos por clasificar (provisiones)	\$ 0.00
Proveedores por pagar a corto plazo	\$ 41,366.27
Otras cuentas por pagar a corto plazo	\$ 2,841.47
Suma PASIVO CIRCULANTE	\$ 534,685.71

Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo

El importe de esta cuenta esta constituido principalmente por: Aportaciones de Seguridad Social (patronal), mismas que se pagan en el mes inmediato siguiente; Aguinaldo cuyo importe se pagará en el mes de diciembre del presente ejercicio.



Retenciones por Pagar a Corto Plazo

El importe de esta cuenta esta constituido principalmente por: Retenciones de ISR por Sueldos y Salarios, Honorarios, mismo que se pagan en el mes de octubre 2019.

Ingresos por Clasificar a Corto plazo

Representa los recursos depositados en las cuentas del Patronato, pendientes de clasificar según los conceptos del Clasificador por Rubros de Ingresos. Al momento no se ha utilizado esta cuenta.

Proveedores por Pagar a Corto Plazo

Representa los adeudos con proveedores derivados de operaciones de Patronato, con vencimiento menor o igual a doce meses.

PASIVO NO CIRCULANTE

La principal partida del Pasivo No Circulante es la siguiente:

CONCEPTO	2019
Fondos en administración imagen, urbana, AV. alcalde	\$ 144,388.02
Suma de Pasivos a Largo Plazo	\$ 144,388.02

Esta cuenta esta directamente ligada al saldo de las cuentas por cobrar en ACTIVO y no representa un ingreso efectivo, y su origen original fue crear una cuenta en Administración con un programa específico, pero los fondos nunca llegaron.

II. NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

Ingresos de gestión

Los ingresos provienen por el subsidio otorgado por el Ayuntamiento de Guadalajara y el remanente de ejercicios anteriores:

Concepto	Importe
Subsidio y subvenciones	\$ 5,107,500.00
Subtotal	\$ 5,107,500.00
Intereses ganados de títulos valores y demás instrumentos financieros.	\$ 107,961.41
Subtotal Productos Financieros	\$ 107,961.41
Suma	\$ 5,215,461.41



Gastos y Otras Pérdidas: Los gastos y otras pérdidas lo integran todas las erogaciones realizadas en la operatividad, principalmente en el capítulo 1000 Servicios Personales y capítulo 3000 Servicios Profesionales.

Concepto	Importe
Servicios personales	\$ 2,685,732.96
Transferencias, asignaciones subsidios y otras ayudas	\$ 0.00
Participaciones y aportaciones	\$ 0.00
Servicios profesionales	\$ 271,842.30
Otros gastos y pérdidas extraordinarias	\$ 6,155.13
Suma de Gastos y Otras Perdidas	\$ 2,963,730.39

A su vez se presenta aquellos rubros que en forma individual representan el 8.0% o más del total de los gastos:

Concepto:	Importe:
Remuneraciones al personal de carácter permanente	\$ 1,712,740.76
Servicios generales	\$ 344,922.22
Materiales y suministros	\$ 36,288.75
Suma	\$ 2,093,951.73

III. NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA

En el periodo que se informa el patrimonio generado, procede de la recepción de las aportaciones ordinarias y extraordinarias del Municipio de Guadalajara.

IV. NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Efectivo y equivalentes

El análisis de los saldos inicial y final que figuran en la última parte del Estado de Flujo de Efectivo en la cuenta de efectivo y equivalentes es como sigue

Concepto	2019	2018
Bancos/ dependencias y otros	666,181.22	1,512,412.87
Inversiones Temporales (hasta 3 meses)	3,650,000.00	\$ 0.00
Bancos / Tesorería	10,000.00	\$ 0.00
Suma	4,326,181.22	1,512,412.87



En el mes de septiembre 2019 se cancela un cheque en circulación, se detallan a continuación:

Número de Cheque	Importe
976	\$ 1,098.60
Suma	\$ 1,098.60

Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y la cuenta de Ahorro/Desahorro antes de Rubros Extraordinarios.

Concepto:	2019	2018
Ahorro/Desahorro antes de rubros Extraordinarios		
Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo.		
Depreciación	32,910.57	25,585.53
Amortización	31,031.32	24,450.28
Incrementos en las provisiones		
Incremento en inversiones producido por revaluación		
Ganancia/pérdida en venta de propiedad, planta y equipo		
Incremento en cuentas por cobrar		
Partidas extraordinarias		

V. CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASÍ COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES:

La conciliación se presentará atendiendo a lo dispuesto por el Acuerdo por el que se emite el formato de conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables, originando como única diferencia los ingresos financieros y las adquisiciones de activo fijo.



NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

Las cuentas que se manejan para efectos de estas Notas son las siguientes:

Cuentas de Orden Contables y Presupuestarias:

Contables:

A la fecha existen tres juicios laborales pendientes de resolución por parte de la instancia competente, por lo cual, al día de hoy, no se encuentran cuantificadas.

Bienes en Comodato:

Este organismo actualmente cuenta con un bien inmueble recibido en comodato, donde se encuentran nuestras oficinas y se registra en la cuenta:

7640-01-001- Bienes inmuebles en concesión Ayuntamiento de Guadalajara

Presupuestarias:

CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS	2019	2018
Ley de Ingresos		
Ley de Ingreso Estimada	\$ 8,295,091.11	\$ 6,500,000.00
Ley de Ingresos por Ejecutar	\$ 3,116,909.70	\$ 1,624,999.97
Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada	\$ 37,280.00	\$ 0.00
Ley de Ingresos Devengada	\$ 5,215,461.41	\$ 4,875,000.03
Ley de Ingresos Recaudada	\$ 5,215,461.41	\$ 4,875,000.03
Presupuesto de Egresos		
Presupuesto de Egresos Aprobado	\$ 8,295,091.12	\$ 6,500,000.00
Presupuesto de Egresos por Ejercer	\$ 3,435,991.19	\$ 1,252,835.17
Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado	\$ 37,280.00	\$ 0.00
Presupuesto de Egresos Comprometido	\$ 4,896,379.93	\$ 5,271,240.87
Presupuesto de Egresos Devengado	\$ 3,066,943.93	\$ 4,578,944.73
Presupuesto de Egresos Ejercido	\$ 3,017,423.34	\$ 4,491,936.19
Presupuesto de Egresos Pagado	\$ 2,689,547.18	\$ 4,266,285.70